

DỰ THẢO

QUYẾT ĐỊNH

**Phân cấp lập, phê duyệt và ban hành Quy chế quản lý kiến trúc
trên địa bàn tỉnh Hậu Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số /TTr-SXD ngày tháng 01 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định phân cấp thẩm quyền lập, phê duyệt và ban hành quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Hậu Giang.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

Quyết định này áp dụng đối với các cơ quan được phân cấp thẩm quyền lập, phê duyệt và ban hành Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Hậu Giang.

Điều 3. Phân cấp thẩm quyền lập, phê duyệt và ban hành quy chế quản lý kiến trúc

1. Sở Xây dựng tổ chức lập Quy chế quản lý kiến trúc đô thị đối với các đô thị có phạm vi lập quy hoạch chung liên quan đến địa giới hành chính của hai đơn vị cấp huyện trở lên.

2. Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố tổ chức lập quy chế quản lý kiến trúc đô thị thuộc phạm vi quản lý, trừ các đô thị quy định tại khoản 1 Điều này.

3. Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố tổ chức lập, phê duyệt và ban hành quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn thuộc phạm vi quản lý.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

1. Sở Xây dựng

a) Chịu trách nhiệm tổ chức triển khai, thực hiện và hướng dẫn thực hiện Quyết định này; theo dõi, kiểm tra, giám sát việc thực hiện và tổng hợp báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo.

b) Tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh thành lập Hội đồng thẩm định quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh.

c) Tổ chức thẩm định, trình phê duyệt Quy chế quản lý kiến trúc theo quy định tại Điều 9 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP của Chính phủ.

2. Sở Tài chính

Tham mưu, đề xuất trình cấp thẩm quyền bố trí kinh phí trong dự toán hàng năm theo khả năng cân đối ngân sách cho các đơn vị thực hiện theo Quyết định này.

3. Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố

a) Tổ chức triển khai thực hiện Quyết định này. Hàng năm, báo cáo kết quả thực hiện bằng văn bản gửi về Sở Xây dựng để tổng hợp, theo dõi.

b) Xây dựng kế hoạch hàng năm và kế hoạch theo giai đoạn để tổ chức lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn thuộc phạm vi quản lý, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo cho kế hoạch bố trí vốn ngân sách để thực hiện.

c) Cân đối nguồn kinh phí địa phương hàng năm được bố trí để thực hiện các nội dung tại Quyết định này; quản lý, kiểm soát việc thanh toán, quyết toán theo quy định hiện hành.

Điều 5. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày tháng năm 2025.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc sở, Thủ trưởng cơ quan, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố; các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Bộ Xây dựng;
- Bộ Tư pháp (Cục Kiểm tra văn bản QPPL);
- Thường trực: TU, HĐND, UBND tỉnh;
- UBNDTTQVN và các đoàn thể tỉnh;
- VP. Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**